



УБ БҮК
“УЛААНБААТАР БҮК” ХК

**2018 оны хагас
жилийн тайлан**

КОМПАНИЙН ТАНИЛЦУУЛГА

Ерөнхий мэдээлэл

Компанийн оноосон нэр	“Улаанбаатар БҮК” ХК
Үүсгэн байгуулагдсан огноо	1996-04-27
Албан ёсны хаяг	Баянгол дүүрэг, 20-р хороо, “УБ БҮК” ХК – ийн байр
Шуудангийн код	18031
Ажилчдын тоо	117
Дүрмийн сан	131'547'500 төгрөг
Гаргасан хувьцаа * нэрлэсэн үнэ	131'547'500 ширхэг * 1 төгрөг
Улсын бүртгэлийн дугаар	9010001027
Регистрийн дугаар	2041219
Компанийн дүрэм: ХЭХ шийдвэрийн огноо, дугаар	2017 он 04 сар 26 өдөр №2017/06
Утас:	976-70001182
Факс:	976-70001713
Вэб сайт:	http://www.ubbuk.mn
И-мэйл:	info@ubbuk.mn

Үйл ажиллагааны чиглэл

- Барилгын материал үйлдвэрлэлийн чиглэлээр
 - Төмөр бетон хийц үйлдвэрлэх;
 - Даацын металл хийц эдлэлийн үйлдвэрлэл;
 - Бетон зуурмагийн үйлдвэрлэл;
 - Элс хайрга бутлан ангилах үйлдвэрлэл;
- Өргөх байгууламжийн чиглэлээр:
 - ачаа өргөх кран, төрөл бүрийн өргүүрийн /барилгын өргүүр, өргөгч/ угсралтын ажил, засвар, техникийн үйлчилгээ;
 - өргөх байгууламж, түүний эд анги үйлдвэрлэл;
- Төмөр замын чиглэлээр:
 - төмөр замын дээд бүтэц үйлдвэрлэх /Төмөр бетон дэр үйлдвэрлэх/;
- Барилга угсралтын чиглэлээр:
 - цутгамал болон угсармал төмөр бетон арагт бүтээцэн болон иж бүрэн цутгамал бүтээцэн барилгын ажил (1-16 давхар хүртэл);
 - цамхаг, тулгуур, түшиц хана, яндан цамхаг зэрэг 30 м хүртэл өндөр угсармал ба цутгамал бетон, төмөр бетон, ган бүтээцтэй байгууламжийн ажил;

Үйл ажиллагааны өөрчлөлт, шилжилт

2018 оны эхний хагас жилийн байдлаар үйл ажиллагааны өөрчлөлт, шилжилт хөдөлгөөн хийгдээгүй болно.

Үйл ажиллагаандаа шинэ техник, технологи нэвтрүүлсэн байдал

2018 оны эхний хагас жилийн байдлаар үйл ажиллагаандаа шинэ техник, технологи нэвтрүүлэлт хийгдээгүй.

Хөрөнгийн өөрчлөлттэй холбоотой гэрээ, хэлцэл

2018 оны эхний хагас жилийн байдлаар хөрөнгийн өөрчлөлттэй холбоотой аливаа гэрээ, хэлцэл хийгдээгүй. Компанийн хөрөнгийн үнийн >10% тэнцэх хөрөнгийн өөрчлөлтгүй.

Компанийн удирдлагын талаарх мэдээлэл:

Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн бүрэлдэхүүн:

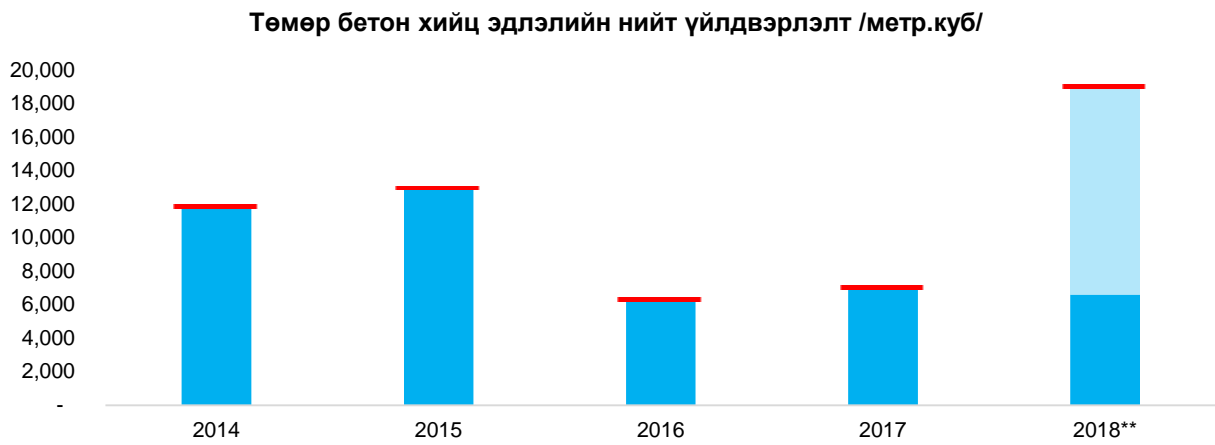
Д/д	ТУЗ-ИЙН ГИШҮҮДИЙН МЭДЭЭЛЭЛ			
	Овог	Нэр	Регистрийн дугаар, бусад мэдээлэл	Хараат/Хараат бус гишүүн
1.	Даваа	Нямхүү	УО 66010234	энгийн гишүүн
2.	Дорж	Мөнхөө	УШ 67101314	энгийн гишүүн
3.	Громов	Сергей	P53 0290923	энгийн гишүүн
4.	Хамхоев	Харон Юсупович	P51№5029650	энгийн гишүүн
5.	Батжаргал	Жамбал	ШЖ 80072718	энгийн гишүүн
6.	Лхамсүрэн	Мөнхсайхан	ЧБ79111473	Энгийн гишүүн
7.	Доржбал	Дэлэг	ЧИ 48062916	хараат бус гишүүн
8.	Сүхбаатар	Батбилэг	ХА73052970	хараат бус гишүүн
9.	Галнэмэх	Цогнэмэх	ЧС77030876	хараат бус гишүүн

Гүйцэтгэх удирдлагын баг:

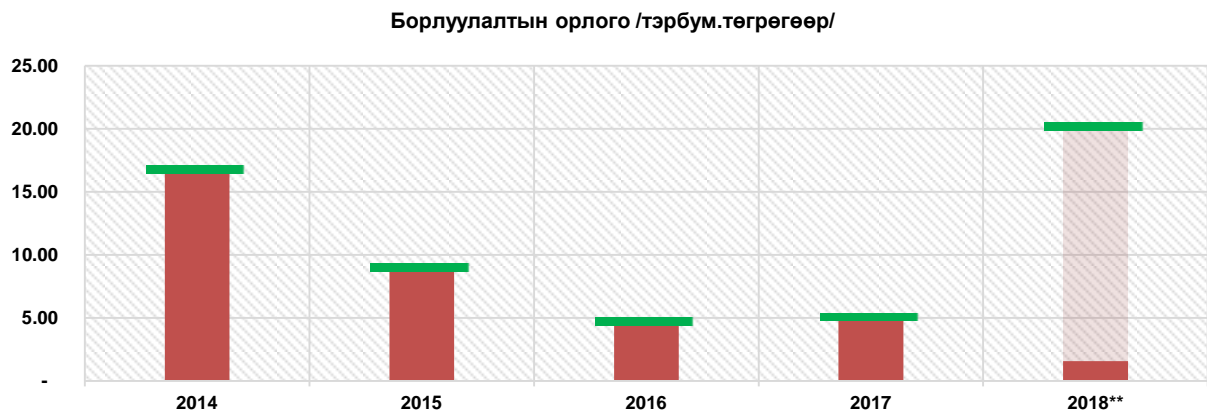
№	Овог нэр	Албан тушаал	Нас, хүйс	Томилогдсон огноо	Мэргэжил	Хувьцааны тоо хэмжээ
1.	Б.Жамбал	Гүйцэтгэх захирал	38 нас, эрэгтэй	01/09/2016	Эдийн засагч	үгүй
2.	Б.Батчулуун	Тамгын газрын захирал	33 нас, эрэгтэй	10/24/2016	Санхүүгийн удирдлага	үгүй
3.	Д.Сувд	Санхүүгийн удирдлагын газрын захирал	59 нас, эмэгтэй	03/15/2012	Хэрэглээний математикч	≈5000 ширхэг
4.	Б.Нармандах	Үйлдвэр техник технологийн газрын захирал	56 нас, эрэгтэй	03/25/2013	Металлургийн инженер	үгүй
5.	Н.Энх-Оргил	Ерөнхий нягтлан бодогч	35 нас, эмэгтэй	05/26/2006	Нягтлан бодогч	үгүй

ЭХНИЙ ХАГАС ЖИЛИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ ТАЙЛАН:

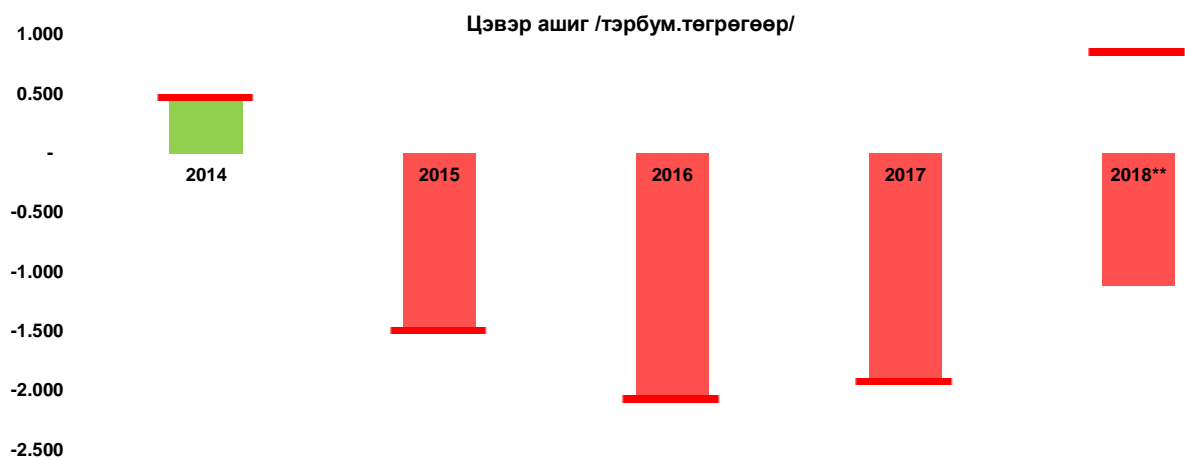
1. Бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл:



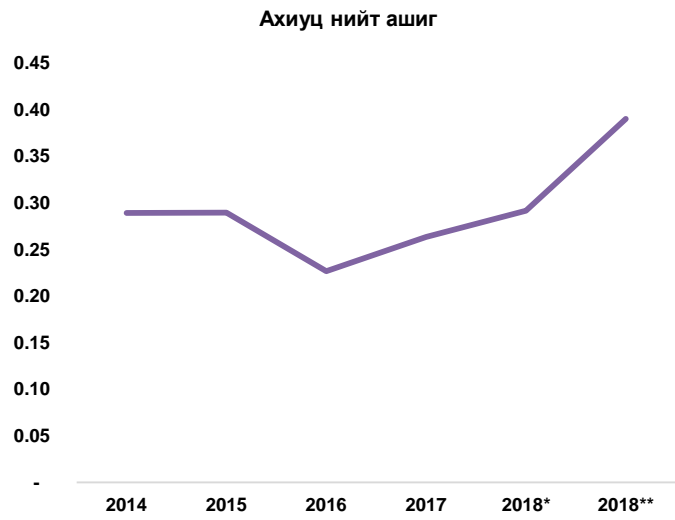
2. Борлуулалтын орлого:



3. Цэвэр ашиг:



4. Санхүүгийн гол үзүүлэлтүүд:



5. Авлага ба өр төлбөр:

Үзүүлэлт	Дүн
2018.01.01-нээрх авлага:	1,135,432,958
2018 оны эхний хагас жилд шинээр нэмэгдсэн:	5,110,403,346
2018 оны эхний хагас жилд хүлээн авсан:	4,845,715,694
2018.06.30-нээрх авлага:	1,400,422,811

Үзүүлэлт	Дүн
2018.01.01-нээрх өглөг:	6,071,709,942
2018 оны эхний хагас жилд шинээр нэмэгдсэн:	10,539,098,382
2018 оны эхний хагас жилд төлж барагдуулсан:	10,572,987,694
2018.06.30-нээрх өглөг:	5,769,710,204

Ногдол ашгийн талаарх мэдээлэл

Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2018 оны 02 сарын 18 өдрийн №2018/03 тогтоолоор 2017 оны үйл ажиллагааны тайланд үндэслэн ногдол ашиг хуваарилахгүй байхаар шийдвэр гаргасан.

Хүний нөөцийн бүтэц, цалин хөлс

Компани нь ТУЗ-ийн тогтоолоор шинэчлэн батлагдсан зохион байгуулалтын бүтцийн дагуу тайлант хугацааны эцэст 152 орон тоо бүхий бүтцээр ажиллаж байна.

152 ажилтны 34 ажилтан хөлсөөр ажиллах гэрээгээр, 118 ажилтан хөдөлмөрийн гэрээгээр ажиллаж байна.

Мөн компанийн хүний нөөцийн шилжилт хөдөлгөөний тогтворжилтын коэффициент 80.9 хувь байна.

Хүний нөөцийн тогтворжилтын коэффициентын статистик мэдээ

№	Үзүүлэлт	2013	2014	2015	2016	2017	Тайлант хугацаанд
1	Ажилтны тоо оны эхэнд	223	232	229	183	114	133
2	Шинээр ажилд орсон	129	92	30	45	70	57
3	Ажлаас халагдсан	120	95	76	152	51	38
4	Оны эцэс дэх ажилтны тоо	232	229	183	114	133	152
5	Дансны дундаж ажиллагчдын тоо	227.5	230.5	206	148.5	123.5	142.5
	Хүний нөөцийн тогтворжилтын коэффициент $K_T=(1-Tг/(T+Tо))*100$	66.34	70.54	67.8	21.45	73.64	80.95

Хөдөлмөрийн бүтээмжийн статистик мэдээ

Үзүүлэлтүүд	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Үндсэн үйл ажиллагааны борлуулалт сая төг	8.887	16.592	8 858	4707	4834	8391
Хүний тоо	218	237	207	118	94 (+40)	117 (+35)
Хөдөлмөрийн бүтээмж: БО/хүн, сая төг	41	71	43	37	36	55
Ажилтны сарын дундаж цалин, мян.төг	798	1 019	1 012	929	1 044	1 119

ХӨРӨНГИЙН ЗАХ ЗЭЭЛ БА КОМПАНИЙН ХУВЬЦАА

Хувьцааны арилжаа, үнэлгээ: 2018.07.16-ны арилжаа: 420 ↔ 0 (0.00%)

Өмнөх өдрийн хаалт	420.00
Нээлтийн ханш:	0.00
Хаалтын ханш:	420.00
Авах дээд үнэ:	400.00 x 1,000
Зарах доод үнэ:	420.00 x 2,635
Нийт хувьцааны тоо ширхэг:	131,547,500
Гаргасан хувьцааны тоо ширхэг:	131,547,500
Арилжигдсан ширхэг/ үнийн дүн:	0/0.00
52 долоо хоног:	295.00 - 35,000.00
Зах зээлийн үнэлгээ:	55,249,950,000.00
ISIN:	MN00BUK01956

Ханшийн сүүлийн нэг жилийн мэдээ



Ханшийн мэдээ, 2018 оны эхнээс өнөөг хүртэлх



Хувьцаа эзэмшигчдийн талаарх мэдээлэл

Д/д	Нөлөө бүхий хувьцаа эзэмшигч	Тус компанийн хувьцааг эзэмшиж буй байдал		Бусад компанийн хувьцааг эзэмшиж буй байдал		
		Хувьцааны тоо ширхэг	Нийт хувьцаанд эзлэх хувь	Компанийн нэр	Хувьцааны тоо ширхэг	Нийт хувьцаанд эзлэх хувь
1	“Улаанбаатар менежмент”ХХК	128315700 ширхэг	97.5 %	Бусад	3231800 ширхэг	2.5%

Анхаарал хандуулсанд баярлалаа