

## ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН

“Үндэсний хувьчлалын сан” хамтын ХОС ХХК -ийн Нэгж эрх эзэмшигчдэд

### Санхүүгийн тайлангийн аудитын талаарх тайлан

#### Санал дүгнэлт

“Үндэсний хувьчлалын сан” хамтын ХОС ХХК ('ХОС' гэх)-ийн дараах тайлангуудаас бүрдсэн санхүүгийн тайлангуудад аудит хийллээ:

- 2022 оны 12-р сарын 31-нээрх санхүүгийн байдлын тайлан;
- Энэ өдрөөр тасалбар болсон жилийн ашиг, алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайлан, өмчийн өөрчлөлтийн тайлан, мөнгөн гүйлгээний тайлангууд; болон
- Нягтлан бодох бүртгэлийн томоохон бодлогуудын хураангуйг агуулсан санхүүгийн тайлангийн тэмдэглэлүүд.

Бидний дүгнэлтээр, хавсаргасан санхүүгийн тайлангууд нь 'ХОС'-ийн 2022 оны 12-р сарын 31-ний өдрийн санхүүгийн байдал, санхүүгийн гүйцэтгэл болон мөнгөн гүйлгээг бүх материаллаг зүйлсийн хувьд Санхүүгийн Тайллагналын Олон Улсын Стандарт ("СТОУС") -ын дагуу үнэн зөв илэрхийлсэн байна.

#### Санал дүгнэлтийн үндэслэл

Бид аудитаа Аудитын Олон Улсын Стандарт ('АОУС')-ын дагуу хийсэн. Эдгээр стандартын дагуу хүлээх үүрэг хариуцлагаа энэ тайлангийнхаа Санхүүгийн тайлангийн аудитад Аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага гэсэн хэсэгт харуулсан. Бид Нягтлан Бодогчдын Ёс Зүйн Олон Улсын Стандартын Зөвлөл ('НБЭЗОУСЗ')-ийн Мэргэжлийн Нягтлан Бодогчдын Ёс Зүйн Дүрэм (Хараат бус Байдлын Олон Улсын Стандартыг багтаасан) болон Монгол улсад мөрдүүлэхээр шаарддаг санхүүгийн тайлангийн аудиттай холбоотой ёс зүйн шаардлагуудын дагуу 'ХОС'-аас хараат бус байсан бөгөөд НБЭЗОУСЗ-ийн дүрэм болон эдгээр ёс зүйн шаардлагын дагуу бусад ёс зүйн үүрэг хариуцлагаа бүрэн биелүүлсэн болно. Бидний олж авсан аудитын нотолгоо нь бидний гаргасан дүгнэлтийн үндэслэл болоход хангальтай бөгөөд зохистой гэж бид найдаж байна.

#### Аудитын гол асуудал

Аудитын гол асуудлууд нь бидний мэргэжлийн дүгнэлтээр тайлант жилийн санхүүгийн тайлангийн аудитад хамгийн их ач холбогдолтой байсан асуудлууд юм. Эдгээр асуудлыг бид санхүүгийн тайланд бүхэлд нь аудит хийж, дүгнэлт гаргахдаа авч үзсэн бөгөөд бид эдгээр асуудлаар тусад нь дүгнэлт өгөхгүй.

#### Аудитын гол асуудал

##### 1 Санхүүгийн хөрөнгийн бодит үнэ цэнийн хэмжилт

'ХОС'-ийн 2022 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрөөрх санхүүгийн байдлын тайлан дах Ашиг, алдагдаа дамжуулан бодит үнэ цэнээр хэмжсэн санхүүгийн хөрөнгөд арилжаалах зорилгоор эзэмшиж буй, хөрөнгийн бирж дээр нээлттэй арилждаг өмчийн болон өрийн хэрэглүүр дэх хөрөнгө оруулалтууд багтдаг бөгөөд ХОС-н удирдлага энэхүү санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнийн хэмжилтийг гүйцэтгэхэд тооцоолол болон шийдэл шаарддаг гэж үзсэн тул аудитын гол асуудалд оруулсан. Хавсаргасан санхүүгийн тайлангийн Тэмдэглэл 10-аас үзнэ үү.

#### Аудитын хариу

Бид санхүүгийн хөрөнгийн бодит үнэ цэнийн тооцооллыг үнэлэхдээ нээлттэй арилжаалагддаг гадаад болон дотоодын хөрөнгийн бирж дээрх арилжааны түүхэн мэдээлэл болох хувьцааны нээлт хаалтын ханш, тоо ширхэг, арилжааны давтамж зэргийг олж танилцсан. Мөн тэдгээр компаниудын үйл ажиллагатай холбоотой томоохон үйл явдал, биржээс авч хэрэгжүүлж буй арга хэмжээнүүдийг судалсан.

## ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН (үргэлжлэл)

### Бусад мэдээлэл

Удирдлага нь бусад мэдээлэлд үүрэг хариуцлага хүлээдэг. Бусад мэдээлэл нь жилийн тайландаа орсон мэдээллээс бүрддэг боловч түүнд бидний аудиторын тайлан ордоггүй.

Санхүүгийн тайландаа гаргасан бидний дүгнэлт нь бусад мэдээллийг хамардаггүй бөгөөд бид бусад мэдээллийн талаар аливаа баталгаажилтын дүгнэлт гаргахгүй.

Санхүүгийн тайлангийн аудиттайгаа холбогдуулан бидний хүлээх үүрэг хариуцлага бол бусад мэдээллийг үншиж, ингэнсээр бусад мэдээлэл нь санхүүгийн тайлан эсвэл аудитаар олж авсан бидний мэдлэг эсвэл өөр хэлбэрээр материалыг буруу илэрхийлэгдсэн байж болох эсэх тухай материалыг үл нийцлийг авч үзэхэд оршдог. Бид өөрсдийн гүйцэтгэсэн ажил дээрээ суурилан энэхүү бусад мэдээлэл нь материалыг буруу илэрхийлэлтэй байна гэж дүгнэвэл тухайн бодит байдлыг тайлгахыг биднээс шаарддаг. Бидэнд ингэж тайлгахаа зүйл байхгүй болно.

### Санхүүгийн тайландаа Удирдлага ба Засаглах удирдлагын хүлээх үүрэг хариуцлага

Санхүүгийн тайлангуудыг СТОУС-ын дагуу бэлтгэж, үнэн зөв толилуулах, болон алдаа юм уу заль мэхнээс үүдэлтэй материалыг буруу илэрхийлээс ангид санхүүгийн тайлан бэлтгэх боломж бүрдүүлэхэд зайлшгүй шаардлагатай тийм дотоод хяналтыг тодорхойлох нь удирдлагын үүрэг хариуцлага юм.

Санхүүгийн тайланг бэлтгэж байхдаа удирдлага нь 'ХОС'-г татан буулгах юм уу үйл ажиллагааг нь зогсоох эсвэл ингэхээс өөр бодит сонголт байхгүй байхаас бусад тохиолдолд удирдлага өөдрөг төсөөллөөр үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэх 'ХОС'-ийн чадамжийг үнэлж, шаардлагатай бол өөдрөг төсөөлөлтэй холбоотой асуудлуудын талаар тодруулга хийх, нягтлан болох бүртгэлийн өөдрөг төсөөллийн суурийг ашиглах үүрэг хариуцлага хүлээнэ.

Засаглах удирдлага нь 'ХОС'-ийн санхүүгийн тайлгахын үйл явцад хяналт тавих үүрэг хариуцлагатай байна.

### Санхүүгийн тайлангийн аудитад Аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага

Заль мэх эсвэл алдаанаас үүдсэн материалыг буруу илэрхийлээс санхүүгийн тайлангууд нь бүхэлдээ ангид эсэх талаарх үл үндэслэлтэй баталгаажилтыг олж авч, өөрийн санал дүгнэлтийг багтаасан аудиторын тайлан гаргах нь бидний зорилго юм. Ул үндэслэлтэй баталгаажилт нь баталгаажилтын өндөр түвшин боловч АОУС-ын дагуу хийгдсэн аудитаар оршин байгаа материалыг алдаа зөрчлийг цаг ямагт илрүүлж байна гэж амласан баталгаа гаргадаггүй. Алдаа зөрчил нь заль мэхнээс эсвэл алдаанаас үүссэж болох бөгөөд хэрэв тэр нь дангаараа эсвэл нийлэхээрээ санхүүгийн тайландаа үндэслэн түүнийг хэрэглэгчдийн гаргах эдийн засгийн шийдвэрт нөлөөлөх магадлалтай бол материалыг тооцогддог.

АОУС-ын дагуу хийсэн аудитын нэг хэсэг байдлаар бид мэргэжлийн шийдэл гарган, аудитын туршид мэргэжлийн үл итгэх үзлийг баримтлан ажилладаг. Бид мөн:

- Заль мэх эсвэл алдааны улмаас санхүүгийн тайлан материалыг алдаатай илэрхийлэгдэх эрсдэлийг тодорхойлж, түүнийг үнэлэн үг эрсдэлд тохирох аудитын горимыг боловсруулан хэрэгжүүлж, өөрсдийн санал дүгнэлтийн үндэслэл болохуйц хангалттай бөгөөд зохицой аудитын нотолгоог олж авдаг. Заль мэхнээс үүссэн материалыг алдаа илрүүлэхгүй байх эрсдэл нь алдаанаас үүссэн материалыг алдаа илрүүлэхгүй байх эрсдэлээс харьцангуй их байдаг. Учир нь заль мэхэнд хуйвалдаан, баримт бичгийг хуурамчаар үйлдэх, санаатайгаар орхигдуулах, буруу тайлгахаа дотоод хяналтыг үл ойшоо явдлууд орсон байж болно.

## ХАРААТ БУС АУДИТОРЫН ТАЙЛАН (үргэлжлэл)

Санхүүгийн тайлангийн аудитад Аудиторын хүлэх үүрэг хариуцлага  
(үргэлжлэл)

- Компанийн дотоод хяналтын үр ашигт байдлын талаар санал дүгнэлт гаргах зорилгоор биш харин тухайн нөхцөл байдалд тохирох аудитын горимыг боловсруулах зорилгоор аудитад хамаарах дотоод хяналтын талаар ойлголт олж авдаг.
- Удирдлагын ашигласан нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогын тохиромжтой байдал, хийсэн нягтлан бодох бүртгэлийн тооцоолол болон холбогдох тодруулгын үл үндэслэлтэй байдлыг үнэлдэг.
- Мөн олж авсан аудитын нотолгоонд үндэслэн компанийн тасралтгүйгээр үйл ажиллагаагаа үргэлжлүүлэх чадамжид мэдэгдэхүйц эргэлзээ төрүүлэхүйц үйл явдал, нөхцөл байдалтай холбоотой материаллаг тодорхой бус байдал байгаа эсэхийг тодорхойлж, нягтлан бодох бүртгэлийн өөдрөг төсөөллийн суурийг удирдлага зохистойгоор хэрэглэсэн эсэхийг дүгнэдэг. Хэрэв бид материаллаг хэмжээний тодорхой бус байдал оршин байна гэж үзвэл аудиторын тайландаа түүнтэй холбоотой санхүүгийн тайлангийн тодруулгад анхаарал хандуулах эсвэл хийсэн тодруулга нь хангалтгүй байна гэж үзвэл аудитын санал дүгнэлтэй өөрчилдөг. Бидний дүгнэлт нь аудиторын тайлан гаргах өдөр хүртэлх олж авсан аудитын нотолгоонд суурилдаг. Гэхдээ ирээдүйн үйл явдал эсвэл нөхцөлүүд нь компанийг өөдрөг төсөөллөө үргэлжлүүлэхээ зогсооход хүргэх нөлөө үзүүлж болно.
- Тодруулгыг багтаагаад санхүүгийн тайлангийн ерөнхий толилуулга, бүтэц, агуулга ба санхүүгийн тайлангууд нь үнэн зөв толилуулгын шаардлагыг хангахуйц хэмжээнд гол гол ажил гүйлгээ ба үйл явдлыг илэрхийлсэн эсэхийг үнэлдэг.

Бид аудитын төлөвлөсөн цар хүрээ ба хугацаа, аудитынхаа явцад олж илрүүлсэн дотоод хяналт дахь томоохон зөрчил дутагдлыг оруулаад нөлөө бүхий аудитын илрүүлэлтүүд, бусад асуудлуудаар засаглах эрх бүхий удирдлагатай харилцдаг.

Бид хараат бус байдлын тухай холбогдох ёс зүйн шаардлагуудад нийцсэн мэдэгдлээр засаглах эрх мэдэл бүхий этгээдүүдийг хангадаг ба мөн бид эдгээр хүмүүстэй бүх харилцаа холбоо болон шаардлагатай гэж үзвэл хариу арга хэмжээ зэрэг бидний хараат бус байдлын хүрээнд бодолцож үзвэл зохих асуудлаар харилцдаг.

Засаглах эрх мэдэл бүхий этгээдүүдтэй харилцсан асуудлуудаас тайлант үеийн санхүүгийн тайлангийн аудитад гол асуудлууд гэж үздэг. Хууль, дүрэм журмаар аливаа асуудлыг олон нийтэд мэдээлэхийг хориглосон эсвэл тун ховор тохиолдолд аудиторын тайландаа тухайн асуудлыг мэдээлэх нь тухайн мэдээллээс олон нийтийн хүртэх үр өгөөжөөс илүү сөрөг үр дагавартай гэж үзсэнээс бусад тохиолдолд тэдгээр асуудлыг аудиторын тайландаа тодорхойлдог.



Огноо: 2023.04.03

**“Үндэсний хувьчлалын сан” хамтын ХОС ХХК**

**2022 оны 12-р сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Ашиг, алдагдал болон бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайлан**

---

	Тэм	2022 он мян.төг	2021 он мян.төг
Ашиг, алдагдлаар дамжуулан бодит үнэ цэнээр хэмжсэн санхүүгийн хөрөнгийн хүүгийн орлого	5	75,312	22,102
Хорогдуулсан өргөөр хэмжсэн санхүүгийн хөрөнгийн хүүгийн орлого	5	45,567	181,771
Ногдол ашгийн орлого		105,978	89,446
Мөнгөн хөрөнгө дэх гадаад валютын ханшийн зөрүүгийн цэвэр олз		199,915	379
Ашиг, алдагдлаар дамжуулан бодит үнэ цэнээр хэмжсэн санхүүгийн хөрөнгийн үнэ цэнийн бусад цэвэр өөрчлөлт	10(b)	(2,640,240)	4,935,265
<b>Нийт орлого / (Зардал)</b>		<b>(2,213,468)</b>	<b>5,228,963</b>
ХОМК-ийн үйлчилгээний зардал		(177,380)	(202,909)
Кастодианы үйлчилгээний зардал		(24,756)	(27,762)
Бусад зардал	6	(127,037)	(39,188)
<b>Нийт үйл ажиллагааны зардал</b>		<b>(329,173)</b>	<b>(269,859)</b>
<b>Татварын өмнөх ашиг /(алдагдал)</b>		<b>(2,542,641)</b>	<b>4,959,104</b>
Орлогын албан татварын зардал	7	267,935	(511,894)
<b>Тайлант жилийн ашиг /(алдагдал)</b>		<b>(2,274,706)</b>	<b>4,447,210</b>
Нэгж эрх эзэмшигчид ногдох цэвэр хөрөнгийн өсөлт/(бууралт)	8	Төгрөг (45.49)	Төгрөг 88.94

**“Үндэсний хувьчлалын сан” хамтын ХОС ХХК**

**2022 оны 12-р сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Санхүүгийн байдлын тайлан**

	Тэм	2022 оны 12 сарын 31 мян.төг	2021 оны 12 сарын 31 мян.төг
<b>Хөрөнгө</b>			
<b>Эргэлтийн хөрөнгө</b>			
Бусад авлага	9	18,681	-
Ашиг, алдагдлаар дамжуулан бодит үнэ цэнээр хэмжсэн санхүүгийн хөрөнгө	10	6,651,047	8,948,174
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжсэн санхүүгийн хөрөнгө	11	371,881	657,470
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	12	276,072	251,243
<b>Нийт хөрөнгө</b>		<b>7,317,681</b>	<b>9,856,887</b>
<b>Өр төлбөр</b>			
<b>Богино хугацаат өр төлбөр</b>			
Бусад өглөг	13	44,798	25,046
Орлогын татварын өглөг	7	7,235	7,235
<b>Нийт богино хугацаат өр төлбөр</b>		<b>52,033</b>	<b>32,281</b>
<b>Урт хугацаат өр төлбөр</b>			
Хойшлогдсон татварын өглөг	7	214,649	498,902
<b>Нийт урт хугацаат өр төлбөр</b>		<b>214,649</b>	<b>498,902</b>
<b>Нийт өр төлбөр</b>		<b>266,682</b>	<b>531,183</b>
<b>Цэвэр хөрөнгө</b>			
Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө	14	5,000,000	5,000,000
Хуримтлагдсан ашиг		2,050,999	4,325,704
<b>Нийт цэвэр хөрөнгө</b>		<b>7,050,999</b>	<b>9,325,704</b>
<b>Нийт өр төлбөр ба цэвэр хөрөнгө</b>		<b>7,317,681</b>	<b>9,856,887</b>

“Үндэсний хувьчлалын сан” хамтын ХОС ХХК

2022 оны 12-р сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Цэвэр хөрөнгийн өөрчлөлтийн тайлан

	Хувь нийлүүлсэн хөрөнгө мян.төг	Хуримтлагдсан ашиг мян.төг	Нийт өмч мян.төг
<b>2022 оны 01 сарын 01-ний үлдэгдэл</b>	<b>5,000,000</b>	<b>4,325,704</b>	<b>9,325,704</b>
Тайлант жилийн алдагдал	-	(2,274,706)	(2,274,706)
Тайлант жилийн бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-
<b>Тайлант жилийн нийт дэлгэрэнгүй алдагдал</b>	<b>-</b>	<b>(2,274,706)</b>	<b>(2,274,706)</b>
<b>2022 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл</b>	<b>5,000,000</b>	<b>2,050,999</b>	<b>7,050,999</b>
<b>2021 оны 01 сарын 01-ны үлдэгдэл</b>	<b>5,000,000</b>	<b>(121,506)</b>	<b>4,878,494</b>
Тайлант жилийн ашиг – Дахин тайлагнасан	-	4,447,210	4,447,210
Тайлант жилийн бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-
<b>Тайлант жилийн нийт дэлгэрэнгүй ашиг</b>	<b>-</b>	<b>4,447,210</b>	<b>4,447,210</b>
<b>2021 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл</b>	<b>5,000,000</b>	<b>4,325,704</b>	<b>9,325,704</b>

**“Үндэсний хувьчлалын сан хамтын ХОС” ХХК**

**2022 оны 12-р сарын 31-ний өдрөөр тасалбар болсон жилийн  
Мөнгөн гүйлгээний тайлан**

	Тэм	2022 он мян.төг	2021 он мян.төг
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>			
<b>Тайлант жилийн ашиг/(алдагдал)</b>		<b>(2,274,706)</b>	<b>4,447,210</b>
<b>Тохируулга:</b>			
Нийт хүүгийн орлого	5	(120,879)	(203,873)
Ногдол ашгийн орлого		(105,978)	(89,446)
Гадаад валютын ханшийн зөрүүгийн хэрэгжээгүй олз		(199,915)	(379)
Орлогын албан татварын зардал	7	(267,935)	511,894
<b>Ажлын капиталын өөрчлөлтийн өмнөх үндсэн үйл ажиллагааны ашиг/(алдагдал)</b>		<b>(2,969,413)</b>	<b>4,665,406</b>
Бусад авлагын (өсөлт)/бууралт		(18,681)	11,628
Урьдчилж төлсөн төлбөрийн бууралт		-	31
Хорогдуулсан өргөөр хэмжсэн санхүүгийн хөрөнгийн бууралт		409,692	-
Бодит үнэ цэн нь ашиг, алдагдлаар илэрхийлэгдэх санхүүгийн хөрөнгийн (өсөлт)/бууралт		2,383,310	(5,528,368)
Худалдааны болон бусад өглөгийн өсөлт /(бууралт)		19,752	(218,507)
<b>Үндсэн үйл ажиллагаанд зарцуулсан мөнгө</b>		<b>(175,340)</b>	<b>(1,069,810)</b>
Хүлээн авсан ногдол ашиг		95,437	80,363
Хүлээн авсан хүү	5	100,647	241,772
<b>Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>20,744</b>	<b>(747,675)</b>
<b>Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ</b>			
Гаргасан нэгж эрх		-	-
<b>Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>			
<b>Тайлант жилд бий болсон/(зарцуулсан) нийт цэвэр мөнгөн гүйлгээ</b>		<b>20,744</b>	<b>(747,675)</b>
<b>Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл</b>	12	<b>251,243</b>	<b>998,539</b>
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтийн нөлөө		4,085	379
<b>Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл</b>	12	<b>276,072</b>	<b>251,243</b>